



LOOVilla Torenvalk

KOPERSKEUZELIJST

OPTIELIJST/ MEER- EN MINDERWERKLIJST

Project : Loov Datum:
Locatie : Overgooi, fase 1, (9 kavels)
Woningtype : **Torenavalk**

Kavelnummer :

Naam :

Adres :

PC Woonplaats :

Telefoonnummer:

E- mail :

TOTAAL MEER- EN MINDERWERK IN EURO'S €

Het totaal van de op de volgende pagina's meer- en minderwerk dient hier vermeld te worden

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN:

- Doormiddel van het opdragen van diverse opties en keuzes wordt u via dit formulier de mogelijkheid geboden uw woning aan te laten passen aan uw persoonlijke wensen.
- De door uw gekozen opties/ keuzes dienen duidelijk aangekruist/ gemarkeerd te worden.
- Alle prijzen zijn inclusief 21% btw.
- De meer- minderwerk opties m.b.t. onderaannemers (loodgieter- verwarming- elektra) worden in een later stadium bij de onderaannemers in een persoonlijk gesprek besproken.
- De door u gekozen opties worden bij een persoonlijk gesprek bij bouwbedrijf Hof besproken. Het is mogelijk om deze opties nog aan te vullen.
- Deze optielijst kan na ondertekenen nog wijzigen.
- **U dient alle bladen van deze optielijst/ meer- en minderwerklijst te ondertekenen!!**

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

Nr.	keuze	Optie		Bedrag incl. 21% btw
ruwbouw/ uitvoering				
1.	<input type="radio"/>	Torenvalk + variant	uitvoeren met rieten dak	€ 50.000
			afmeting: m ¹ x m ¹ buitenwerks	€
2.	<input type="radio"/>	woonhuis 1.00 m ¹ verbreden	afmeting: 8.00 m ¹ x 10.50 m ¹ buitenwerks	€ 29.500
3.	<input type="radio"/>	woonhuis 1.00 m ¹ verlengen	afmeting: 7.00 m ¹ x 11.50 m ¹ buitenwerks	€ 24.500
4.	<input type="radio"/>	woonhuis 2.00 m ¹ verlengen	afmeting: 7.00 m ¹ x 12.50 m ¹ buitenwerks	€ 48.500
5.	<input type="radio"/>	uitbouw woonkamer 50 cm verlengen	afmeting: 2.40 m ¹ x 5.90 m ¹ buitenwerks	€ 5.000
6.	<input type="radio"/>	erker	afmeting: 1.00 m ¹ x 4.00 m ¹ buitenwerks met plat dak, aan de voorgevel	€ 19.500
7.	<input type="radio"/>	berging	gemetseld uitvoeren	€ -
8.	<input type="radio"/>	berging 1.00 m ¹ verlengen	afmeting: 4.00 m ¹ x 8.00 m ¹ buitenwerks geïsoleerd, met plat dak	€ 7.500
9.	<input type="radio"/>	in pandige bijkeuken	t.p.v. de woonkamer	€ 2.500
10.	<input type="radio"/>	uitpandige bijkeuken	afmeting: 2.50 m ¹ x 4.00 m ¹ buitenwerks geïsoleerd, met plat dak	€ 29.500
11.	<input type="radio"/>	dubbele berging	afmeting: 6.00 m ¹ x 7.00 m ¹ buitenwerks geïsoleerd, met plat dak i.c.m. verbreden sectionaaldeur	€ 15.000
12.	<input type="radio"/>	vrijstaande berging	afmeting: 4.00 m ¹ x 7.00 m ¹ buitenwerks geïsoleerd, met plat dak	€ 15.000
13.	<input type="radio"/>	slaapprogramma begane grond berging badkamer	afmeting: 4.00 m ¹ x 10.00 m ¹ buitenwerks geïsoleerd, met plat dak inclusief voorzien van standaard tegelwerk tot plafond betegeld, stelpost sanitair verhoogd naar € 3.000 incl. btw	€ 44.500
14.	<input type="radio"/>	sectionaaldeur	in plankmodel, voorzien van motor + afstandbediening en in nader te bepalen RAL- kleur gespoten	€ 1.950

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

15.	<input type="radio"/>	luifel vergroten	afmeting: 1.00 m ¹ x 4.31 m ¹ buitenwerks houten geprofileerde kolom, plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€	4.500
16.	<input type="radio"/>	carport, naast de berging	afmeting: 3.50 m ¹ x 7.00 m ¹ buitenwerks 2 stuks houten geprofileerde kolommen plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€	19.500
17.	<input type="radio"/>	carport, tussen vrijstaande berging en woning	afmeting: 4.00 m ¹ x 7.00 m ¹ buitenwerks plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€	19.500
18.	<input type="radio"/>	veranda	afmeting: 3.50 m ¹ x 7.00 m ¹ buitenwerks 2 stuks houten geprofileerde kolommen plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€	19.500
19.	<input type="radio"/>	heipaal	voor evt. toekomstige uitbreiding woonhuis/ veranda	€	750
20.	<input type="radio"/>	extra deur	tussen de bijkeuken en de berging	€	1.500
21.	<input type="radio"/>	draaikiepraam		€	400
22.	<input type="radio"/>	extra raamkozijn	afmeting: 1.00 m ¹ x 1.40 m ¹ buitenwerks	€	2.500
23.	<input type="radio"/>	extra dubbel raamkozijn	afmeting: 2.00 m ¹ x 1.40 m ¹ buitenwerks	€	4.000
24.	<input type="radio"/>	extra tuindeurstel	voorzien van 2- openslaande deuren	€	4.500
25.	<input type="radio"/>	raamkozijn	tot de grond uitvoeren	€	1.000
26.	<input type="radio"/>	dubbel raamkozijn	tot de grond uitvoeren	€	2.000
27.	<input type="radio"/>	tuindeurstel	uitvoeren met zijlichten	€	5.000
28.	<input type="radio"/>	schuifpui	i.p.v. tuindeurstel	€	1.500
29.	<input type="radio"/>	kozijn dubbel uitvoeren	op de 1 ^e verdieping, t.p.v. slaapkamer 3	€	2.500
30.	<input type="radio"/>	dakkapel, klein	met plat dak, ± 1.00 m ¹ breed, 1- vlaks	€	7.500
31.	<input type="radio"/>	dakkapel, groot	met plat dak, ± 2.40 m ¹ breed, 3- vlaks	€	10.500

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

32.	<input type="radio"/>	Velux dakraam	afmeting: 780 x 1180 mm, type GGL	€	1.200
33.	<input type="radio"/>	Velux dakraam vergroten	afmeting: 1140 x 1180 mm, type GGL	€	400
34.	<input type="radio"/>	schoorsteen gemetseld	door de schuine zijde van het dak gemaakt exclusief rvs- rookgasafvoer	€	9.500
35.	<input type="radio"/>	vloersparing	tbv rvs- rookgasafvoer	€	500
36.	<input type="radio"/>	omwisselen	woonkamer en keuken	€	-
37.	<input type="radio"/>	extra slaapkamer	op de 1 ^e verdieping	€	2.500
38.	<input type="radio"/>	bad	in de badkamer	€	1.500
39.	<input type="radio"/>	apart toilet	op de 1 ^e verdieping, voorzien van standaard tegelwerk tot 1.20 m ¹ hoog betegeld	€	4.000
40.	<input type="radio"/>	inloop douche	wand uitgevoerd in Gibo- blokken ± 1.00 m ¹ lang en ± 2.00 m ¹ hoog aan 2- zijden standaard tegelwerk	€	1.500
41.	<input type="radio"/>	inloop douche	T- wand uitgevoerd in Gibo- blokken ± 1.00 m ¹ + 2.00 m ¹ lang en ± 2.00 m ¹ hoog aan 2- zijden standaard tegelwerk	€	3.500
42.	<input type="radio"/>	indeling op de zolder + gipsplafond	wanden uitgevoerd in Gibo 70 mm, voorzien van 3 stuks houten opdek binnendeurkozijnen + opdek binnendeuren, inclusief elektra volgens NEN1010, gipsplaten zijn onbehandeld	€	12.500
43.	<input type="radio"/>	wasruimte	op de zolder, i.c.m. keuze 37.	€	2.500
44.	<input type="radio"/>	extra badkamer	op de zolder, voorzien van standaard tegelwerk tot plafond toe betegeld, exclusief schuine kanten, stelpost sanitair verhoogd naar € 3.000 incl. btw, i.c.m. keuze 37.	€	15.000
45.	<input type="radio"/>	voorbereiding badkamer	op de zolder, leidingen worden afgedopt aangeleverd	€	1.500
46.	<input type="radio"/>	buitenkraan	vorstvrij	€	450
47.	<input type="radio"/>	plafondhoogte	op de begane grond verhogen naar ± 2.82 m ¹ hoog	€	5.000

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

afbouw

48.	<input type="radio"/>	dichte trap	i.p.v. open trap	€	500
49.	<input type="radio"/>	trapkast	onder de trap	€	2.000
50.	<input type="radio"/>	paneeldeur	Weekamp 'Hof selectie' binnendeur, exclusief glas- en schilderwerk	€	450
51.	<input type="radio"/>	plafond gestucadoord	op de gehele begane grond, exclusief berging stucwerk rechtstreeks tegen de betonplaten plafond is glad uitgevoerd, het standaard spackspuitwerk is hierin verrekend afmeting: m ¹ x m ¹ buitenwerks	€	3.500

minderwerk

52.	<input type="radio"/>	tegelwerk + sanitair vervalt compleet	regelt opdrachtgever zelf, leidingen worden afgedopt aangeleverd	€	- 4.000
-----	-----------------------	---------------------------------------	--	---	---------

nader te bepalen opties:

- Trappen (keuze in verschillende soorten) € op aanvraag
- Deuren (keuze in verschillende soorten) € op aanvraag
- Aircosysteem € op aanvraag
- Voorbereiding laadpaal (t.b.v. aansluiting elektrische auto) € op aanvraag
- Extra zonnepanelen € op aanvraag

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

